

Aan de bewoners van dit pand

Rotterdam, december 2022

Betreft: update werkzaamheden Vrijeschool Vredenhof

Beste bewoner,

De werkzaamheden voor de nieuwbouw en renovatie van de Vrijeschool Vredenhof zijn sinds afgelopen zomer in volle gang. De werkzaamheden verlopen volgens planning en zijn naar verwachting voor de zomervakantie van 2023 afgerond. In deze brief leest u meer over de werkzaamheden die in het komende half jaar plaatsvinden.

Nieuwbouw

Afgelopen maanden bouwden we een nieuwe aanbouw op de locatie van de oorspronkelijke laagbouw. Deze nieuwbouw is inmiddels grotendeels wind- en waterdicht. Na de kerstvakantie starten we met de afwerking, waaronder het aanbrengen van beplating binnen en betimmering buiten.

Renovatie van de hoogbouw

De renovatie van de bestaande hoogbouw bestaat vooral uit werkzaamheden binnen in het gebouw. Op dit moment zijn de eerste en tweede verdieping van het gebouw zover gereed dat we na de kerstvakantie kunnen starten met de aanleg van de vloerverwarming en de afwerking van deze verdiepingen. Daarnaast gaan we verder op de begane grond en in de kelder met de werkzaamheden.

Hinder

De werkzaamheden voor zowel de nieuwbouw als de bestaande hoogbouw vinden steeds meer binnen plaats. We verwachten dat u als omwonende van de school weinig hinder van de werkzaamheden heeft in de vorm van geluid en stof. Tot de zomer vinden er transporten plaats voor de aan- en afvoer van materiaal. We houden zoveel mogelijk rekening met de schooltijden als het gaat om de aan- en afvoer van materiaal. Transporten vinden daarom zoveel mogelijk plaats tussen 09.00-14.00 uur (op woensdagen tussen 09.00-12.00 uur en na 13.00 uur).

Bouwverkeer rijdt volgens een vaste routes:

- Aankomst: via de Oudedijk en de Prinses Julialaan naar de Vredehofweg
- Vertrek: via de Vredehofweg en de Kortekade

Werktijden

De werkzaamheden vinden plaats tussen 07.00 en 16.00 uur. Om hinder voor u als omwonende te beperken, starten werkzaamheden die grote geluidhinder veroorzaken om 07.30 uur. Incidenteel kan het nodig zijn langer door te werken, tot maximaal 19.00 uur.

Kerstvakantie

Van zaterdag 24 december tot en met zondag 8 januari 2023 vinden er vanwege de kerstdagen geen werkzaamheden plaats.

Meer informatie

Heeft u naar aanleiding van deze brief of de werkzaamheden vragen of opmerkingen? Neemt u dan contact op met onze omgevingsadviseur Katja Torbijn. U kunt haar bereiken via communicatie@vsvredenhof.nl.

Met vriendelijke groet,

Ernstjan Cooman
Schoolleider Vrijeschool Vredenhof